



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br

site: www.arturnogueira.sp.gov.br

LEI N.º 3.638

“DISPÕE SOBRE A DESAPROPRIAÇÃO DE ÁREA QUE INDICA PARA FINS DE PRESERVAÇÃO DA SALUBRIDADE PÚBLICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

LUCAS SIA RISSATO, Prefeito do Município de Artur Nogueira, Estado de São Paulo, no uso de minhas regulares atribuições e prerrogativas legais,

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º Fica desapropriada para fins de ampliação da caixa de decantação de água pluvial para evitar as enchentes no período chuvoso na parte baixa do Bairro São Vicente, visando a preservação da salubridade pública, o imóvel situado na zona urbana do Município de Artur Nogueira, na Rua Constáble Romano n.º 79, matriculado originalmente no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi Mirim – SP sob o n.º 65.194, pertencente à **TITA MARIA DA SILVA**, brasileira, portadora da cédula de identidade RG sob o n.º 3.676.867-3-SSP/SP, inscrita no CPF-MF sob o n.º 672.073.839-91, com domicílio no mesmo endereço, assim descrito:

“Casa de morada situada na Rua Constáble Romano, sob nº 79, no bairro São Vicente, na cidade de Artur Nogueira, desta comarca, e seu respectivo terreno com área de 166,89m², medindo 5,75 metros de frente para a referida rua; 7,15 metros no fundo, confrontando com Luciana Alves de Souza; 27,10 metros da frente ao fundo, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com Avenida Santos Dumont, com a qual faz esquina, e do lado esquerdo mede 25,60 metros, confrontando com Francisco de Paula”.

Art. 2º Pela desapropriação de que trata esta Lei, o Município deverá indenizar previamente os proprietários do imóvel, no valor máximo de R\$ 160.372,48 (cento e sessenta mil, trezentos e setenta e dois reais e quarenta e oito centavos), conforme laudo de avaliação que integra o Decreto Municipal de n.º 187, de 15 de dezembro de 2022.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br

site: www.arturnogueira.sp.gov.br

Art. 3º As despesas decorrentes desta desapropriação, incluídas as cartorárias e tributárias, correrão à conta exclusivamente do Município, por suas dotações próprias do orçamento vigente, suplementadas se necessário.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Paço Municipal “Prefeito Jacob Stein”, 21 de dezembro de 2022.


LUCAS SIA RISSATO
Prefeito

Autor do Projeto de Lei n.º 073/2022: O Senhor LUCAS SIA RISSATO, Prefeito Municipal.

Publicado nos órgãos de imprensa oficial, conforme Artigo 81 da LOMAN – Lei Orgânica do Município de Artur Nogueira, na data supra, com redação oriunda do autógrafo n.º 3.533.


MAYRA DE SOUZA BARBOSA
Chefe de Gabinete